

Konferencja: „Pożyczka na rewitalizację i inne unikatowe narzędzia MARR S.A. stymulujące rozwój gminy”

Pożyczka na rewitalizację konkurencyjnym narzędziem wspierającym rozwój lokalny. Charakterystyka pożyczki na efektywność energetyczną.

Marek Budzik – Dyrektor Departamentu Instrumentów Finansowych

Kraków, 10.09.2019 r.



Pożyczka na rewitalizację.

1. Informacje ogólne.

Pożyczka udzielana jest na podstawie zawartej w dniu 18.01.2018 r. umowy operacyjnej z MARR S.A. przez BGK w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, w ramach Osi Priorytetowej 11 (Działanie 11.3 Fundusz rewitalizacji i odnowy Małopolski).

Konsorcjant projektu – Stowarzyszenie „Samorządowe Centrum Przedsiębiorczości i Rozwoju” Sucha Beskidzka

W ramach wsparcia podstawowego na pożyczkę przeznaczona jest kwota **93 617 021,28 zł**. Okres wydatkowania do lipca 2020 r. W ramach projektu zawartych będzie co najmniej 22 pożyczek (wsparcie podstawowe).

Umowa przewiduje **tzw. prawo opcji**, czyli **podwojenie** ww. kwoty i wydatkowanie jej w kolejnych 30 miesiącach, tj. do stycznia 2023 r.

CEL POŻYCZKI

Wsparcie projektów z zakresu rewitalizacji miast oraz odnowy obszarów wiejskich na terenie Województwa Małopolskiego.

Wsparcie obejmuje projekty wpisane do gminnego programu rewitalizacji, następnie zaakceptowanego przez Zarząd Województwa Małopolskiego, zarządzającego RPO WM i wpisanego do Wykazu programów rewitalizacji gmin województwa małopolskiego. Wymagane jest spełnienie trybu określonego przez IZ RPO WM na lata 2014-2020.

Szczegółowe informacje o zasadach procedowania:

<http://www.rpo.malopolska.pl/o-programie/rewitalizacja>

DLA KOGO ? – ODBIORCY POŻYCZEK

- a) jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- b) jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego, posiadające osobowość prawną,
- c) instytucje kultury,
- d) osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki,
- e) partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe),
- f) kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych,
- g) spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- h) parki narodowe i krajobrazowe,
- i) PGL Lasy Państwowe i jego jednostki organizacyjne,
- j) inne jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną,
- k) szkoły wyższe,
- l) administracja rządowa,
- m) przedsiębiorcy.

Wartość pożyczki – od 300 tys. zł do 15 mln zł.

Maksymalny okres spłaty nie dłuższy niż 20 lat licząc od daty jej uruchomienia.

Może być udzielona karencja w spłacie kapitału na okres do 6 miesięcy, przy czym nie wydłuża ona okresu spłaty pożyczki.

W przypadku pożyczki udzielanej w formie pomocy inwestycyjnej odbiorca zobowiązany będzie do zapewnienia wkładu własnego (środków własnych lub pozyskanych z zewnętrznych źródeł finansowania), w postaci wolnej od wszelkiego publicznego wsparcia finansowego, 24%.

Pożyczka na rewitalizację. 5. Oprocentowanie pożyczki (1).

Pożyczki oprocentowane są na warunkach korzystniejszych niż rynkowe (preferencyjne).

Tryb oraz warunki wypłaty pomocy uzgadniane będą przez Pośrednika Finansowego z Ostatecznym Odbiorcą na etapie konsultacji przed złożeniem Wniosku.

Oprocentowanie będzie stałe w całym okresie pożyczkowym.

Za udzielenie i obsługę pożyczki nie będą pobierane żadne opłaty ani prowizje.

Pożyczka na rewitalizację.

5. Oprocentowanie pożyczki (2).

Jednostkowe Pożyczki, niezależnie od tego czy są udzielane z pomocą publiczną czy bez pomocy publicznej, oprocentowane będą w skali roku nie wyżej niż stopa referencyjna NBP właściwa na dzień przyznawania pożyczki. Stopa referencyjna NBP stanowi podstawę ustalenia oprocentowania pożyczki .

Oprocentowanie pożyczek dla Beneficjentów wymienionych:

- a) jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- b) jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego, posiadające osobowość prawną,
- c) instytucje kultury,
- d) osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki,
- e) partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe),
- f) kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych,
- g) spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- h) parki narodowe i krajobrazowe,
- i) PGL Lasy Państwowe i jego jednostki organizacyjne,
- j) inne jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną,
- k) szkoły wyższe,
- m) administracja rządowa

$\frac{1}{2}$
stopy referencyjnej
NBP
-
obecnie
0,75 %

- l) przedsiębiorcy (w rozumieniu przepisów unijnych)

stopa referencyjna NBP
obecnie
1,5 %

Nie są pobierane dodatkowe opłaty ani prowizje. **Oprocentowanie stałe.**

Pożyczka na rewitalizację.

6. Zabezpieczenia do umowy pożyczki (1).

Beneficjent wystawia **weksel in blanco** wraz z **deklaracją wekslową**, a ponadto zabezpieczenie pożyczki wraz z odsetkami może mieć formę:

- a) hipoteki na nieruchomości, wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej (w przypadku nieruchomości zabudowanej),
- b) zastawu rejestrowego wg zasad określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów, wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej,
- c) przelewu (cesji) wierzytelności z umów najmu,
- d) przeniesienia środków pieniężnych na własność Pośrednika Finansowego (kaucja),
- e) poręczenia cywilnego,
- f) pełnomocnictwa do rachunków bankowych,
- g) innego, zgodnego z praktyką rynkową i adekwatnego do przedmiotu projektu i podejmowanego ryzyka, na które wyrazi zgodę Pośrednik Finansowy.

Dodatkowo Pośrednik Finansowy może wymagać złożenia przez Pożyczkobiorcę oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego , na podstawie art.777 &1 pkt.4-6 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Postępowania Cywilnego (Dz.U. z 2017 r. poz.459, z późn. zmianami).

Pożyczka na rewitalizację.

6. Zabezpieczenia do umowy pożyczki (2).

Wartość prawnego zabezpieczenia spłaty pożyczki nie może być niższa niż 120% wartości niespłaconej kwoty pożyczki obliczonej łącznie z odsetkami należnymi za okres pierwszego roku finansowania. W przypadku zabezpieczenia w formie hipoteki wymagany jest operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Koszty z tytułu ustanowienia, zwolnienia i prawnego zabezpieczenia pożyczki i odsetek ponosi ostateczny odbiorca.

Pożyczka na rewitalizację. 6. Zabezpieczenia do umowy pożyczki (3).

W przypadku jednostek samorządu terytorialnego
wystarczającym prawnym zabezpieczeniem spłaty pożyczki może być
weksel własny in blanco składany wraz z deklaracją wekslową opatrzoną
kontrasygnatą Skarbnika.

Pożyczka na rewitalizację. 7. Zasady udzielania pożyczki (1).

Warunkiem ubiegania się o wsparcie w ramach działania jest wykazanie wpływu projektu na likwidację lub niwelację zdiagnozowanych w programie rewitalizacji problemów społecznych. W ramach instrumentu finansowego wsparte zostaną działania inwestycyjne służące rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów społecznych, w tym w szczególności:

- a) przebudowa, rozbudowa, modernizacja i adaptacja obiektów infrastrukturalnych z przeznaczeniem na cele społeczne, obejmujące: placówki oferujące wsparcie dzienne dla dzieci i młodzieży (np. żłobki, przedszkola i inne formy wychowania przedszkolnego, szkoły, świetlice, w tym środowiskowe); obiekty rekreacyjne (np. ścieżki zdrowia, place zabaw, boiska); obiekty infrastruktury kultury - maksymalna kwota kosztów kwalifikowanych projektu w zakresie kultury nie może przekroczyć 8 mln PLN; obiekty, w których świadczone są usługi służące aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców; obiekty wielofunkcyjne, w których łączone są różne funkcje społeczne;
- b) budowa obiektów infrastrukturalnych z przeznaczeniem na cele społeczne – w zakresie wskazanym w pkt. a);

Pożyczka na rewitalizację. 7. Zasady udzielania pożyczki (2).

- c) działania prowadzące do ożywienia gospodarczego rewitalizowanych obszarów (np. zagospodarowanie przestrzeni na cele gospodarcze);
- d) zagospodarowanie (przebudowa, rozbudowa, modernizacja i adaptacja) przestrzeni publicznej na cele społeczne (np. place, skwery, parki, drogi rowerowe);
- e) modernizacje, renowacje budynków użyteczności publicznej poprawiające ich estetykę zewnętrzną. Przedsięwzięcia w ramach powyższego typu projektu, o ile przewidują modernizację energetyczną budynków, muszą mieć uzasadnienie w audycie energetycznym;
- f) modernizacje, renowacje części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, tj. odnowienie elementów strukturalnych budynku (dachy, fasady, okna i drzwi w fasadzie, klatki schodowe i korytarze, windy), w tym modernizacja energetyczna budynków w zakresie wynikającym z audytu energetycznego.

Pożyczka na rewitalizację. 7. Zasady udzielania pożyczki (3).

W ramach wskazanych powyżej typów projektów (wyłącznie jako element projektu) możliwa będzie **budowa, przebudowa, rozbudowa i modernizacja podstawowej infrastruktury komunalnej (np. sieci i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłowniczych, elektrycznych, telekomunikacyjnych)** na obszarze objętym projektem, w celu zapewnienia dostępu rewitalizowanym obiektom i terenom do podstawowych usług komunalnych, jak również **budowa, przebudowa, rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej poprawiającej dostępność do rewitalizowanych obiektów i terenów** (z zastrzeżeniem zasad i warunków kwalifikowalności kosztów określonych w pkt. 5 Poddziałania 11.3 SzOOP RPO WM na lata 2014-2020).

Poszczególne typy projektów wskazane powyżej mogą być łączone w tzw. projekty kompleksowe.

Pożyczka na rewitalizację. 8. Ograniczenia w finansowaniu (1).

Jednostkowa Pożyczka na rewitalizację **nie może być przeznaczona na:**

- a) inwestycje w infrastrukturę ochrony zdrowia,
- b) refinansowanie inwestycji, które w dniu podjęcia decyzji inwestycyjnej zostały fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone, z zastrzeżeniem (Istnieje możliwość zmiany struktury finansowania danej inwestycji w odniesieniu do infrastruktury stanowiącej część nowej inwestycji, w maksymalnej wysokości 20% całkowitej kwoty Jednostkowej Pożyczki, zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z dn. 2 sierpnia 2016 r.),
- c) finansowanie wydatków niezwiązanych bezpośrednio z ww. Celem Inwestycji,
- d) finansowanie wydatków pokrytych uprzednio ze środków EFSI, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej lub innych źródeł pomocy krajowej lub zagranicznej, z ww. zastrzeżeniem,
- e) refinansowanie jakichkolwiek pożyczek lub kredytów, z *ww. zastrzeżeniem*,

Pożyczka na rewitalizację. 8. Ograniczenia w finansowaniu (2).

Jednostkowa Pożyczka na rewitalizację **nie może być przeznaczona** na:

- f) spłaty zobowiązań publiczno-prawnych Ostatecznego Odbiorcy,
- g) finansowanie zakupu udziałów lub akcji innego przedsiębiorstwa,
- h) na wspieranie inwestycji opisanych w dyspozycji art. 3 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 1301/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i przepisów szczególnych dotyczących celu „Inwestycje na rzecz wzrostu i zatrudnienia” oraz w sprawie uchylenia rozporządzenia (WE) nr 1080/2006.

Finansowanie zakupu gruntów niezabudowanych i zabudowanych w ramach finansowanej inwestycji możliwe jest do wysokości 20 % Jednostkowej Pożyczki udzielonej na rzecz Ostatecznego Odbiorcy.

Pożyczka na rewitalizację.

9. Warunki udzielania pożyczki.

Przy realizacji projektów konieczne jest zapewnienie zgodności z zasadami projektowania uniwersalnego, o których mowa w Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020.

Przy realizacji projektów przewidujących modernizację energetyczną [e) i f)] konieczne jest:

- a) dostarczenie przez Ostatecznego Odbiorcę audytu energetycznego ex ante, mającego na celu zdobycie odpowiedniej wiedzy o profilu istniejącego zużycia energii danego budynku lub zespołu budynków oraz określenie i skwantyfikowanie możliwości opłacalnych ekonomicznie oszczędności energetycznych i możliwych do wprowadzenia rozwiązań technologicznych i organizacyjnych. Zakres rzeczowy oraz poziom poprawy efektywności energetycznej każdej inwestycji (budynku/budynków) powinny być zgodne i wynikać z wyliczeń przedstawionych w audytach energetycznych ex-ante.
- b) po zakończeniu ich realizacji, do potwierdzenia kwalifikowalności Jednostkowej Pożyczki, jest potwierdzenie przez Ostatecznego Odbiorcę, poprzez złożenie audytu energetycznego ex-post, że zrealizowany został cel w zakresie rzeczowym, który determinował osiągnięcie poprawy efektywności energetycznej w wysokości określonej w audycie energetycznym ex-ante.

Pożyczka na rewitalizację. 10. Wydatkowanie środków

- ✓ Maksymalny termin na wypłatę całkowitej kwoty Jednostkowej Pożyczki Ostatecznemu Odbiorcy wynosi 360 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej pomiędzy Pośrednikiem Finansowym i Ostatecznym Odbiorcą.
- ✓ Wydatkowanie środków jednostkowej pożyczki musi zostać należycie udokumentowane w terminie do 180 dni kalendarzowych od daty jej całkowitej wypłaty do ostatecznego odbiorcy. W uzasadnionych przypadkach i na wniosek Ostatecznego Odbiorcy termin ten może zostać wydłużony maksymalnie o kolejne 90 dni ze względu na charakter inwestycji.
- ✓ Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków zgodnie z celem na jaki zostały przyznane jest faktura lub dokument równoważnej wartości dowodowej, w rozumieniu przepisów prawa krajowego. Przedstawione w ramach rozliczenia dokumenty powinny w sposób jednoznaczny potwierdzać, że kwota pożyczki została wykorzystana zgodnie z przeznaczeniem na jakie została udzielona .

POŻYCZKA NA EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNĄ

Pożyczka na efektywność energetyczną.

1. Informacje ogólne.

Pożyczka udzielana jest na podstawie zawartej w dniu 18.01.2018 r. umowy operacyjnej z MARR S.A. przez BGK w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, w ramach Osi Priorytetowej 4 (Poddziałanie 4.3.4. Głęboka modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych mieszkaniowych - instrument finansowy).

W ramach wsparcia podstawowego na pożyczkę przeznaczona jest kwota **34 042 553,19 zł** (32 000 000 zł wkład BGK z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego, 2 042 553,19 zł wkład własny MARR S.A.). Okres wydatkowania do czerwca 2020 r. W ramach projektu zawartych będzie co najmniej 80 pożyczek (wsparcie podstawowe).

Umowa przewiduje **tzew. prawo opcji**, czyli **podwojenie** ww. kwoty i wydatkowanie jej w kolejnych 29 miesiącach, tj. do listopada 2022 r.

Pożyczka na efektywność energetyczną.

2. Cel, beneficjenci pożyczki.

CEL POŻYCZKI

Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze mieszkaniowym. Finansowane będą przedsięwzięcia z zakresu modernizacji energetycznej budynków wielorodzinnych mieszkaniowych wraz z wymianą źródeł ciepła, z możliwością zastosowania odnawialnych źródeł energii.

DLA KOGO ? – ODBIORCY POŻYCZEK

Oferta dla spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, Towarzystw Budownictwa Społecznego, jednostek samorządu terytorialnego i podległych im podmiotów (w zakresie budynków komunalnych) zlokalizowanych na terenie Województwa Małopolskiego.

Pożyczka na efektywność energetyczną.

3. Parametry pożyczki.

Wartość pożyczki – od 100 tys. zł do 3,2 mln zł.

Maksymalny okres spłaty nie dłuższy niż 20 lat licząc od daty jej uruchomienia.

Może być udzielona karencja w spłacie kapitału na okres do 6 miesięcy, przy czym nie wydłuża ona okresu spłaty pożyczki.

W przypadku pożyczki udzielanej w formie pomocy inwestycyjnej odbiorca zobowiązany będzie do zapewnienia wkładu własnego (środków własnych lub pozyskanych z zewnętrznych źródeł finansowania), w postaci wolnej od wszelkiego publicznego wsparcia finansowego, 24%.

Pożyczka na efektywność energetyczną.

4. Oprocentowanie pożyczki.

Pożyczki oprocentowane będą:

- 0,5 % w skali roku, o ile wyniki pozytywnie zweryfikowanego audytu energetycznego potwierdzają możliwość osiągnięcia oszczędności w zużyciu energii końcowej na poziomie od 25% do 40%,
- 0,25 % w skali roku, o ile wyniki pozytywnie zweryfikowanego audytu energetycznego potwierdzają możliwość osiągnięcia oszczędności w zużyciu energii końcowej na poziomie powyżej 40% do 60%,
- 0,15% jeśli wyniki pozytywnie zweryfikowanego audytu energetycznego potwierdzają możliwość osiągnięcia oszczędności w zużyciu energii końcowej na poziomie 60% lub więcej.

Powyższe oprocentowanie będzie stałe w całym okresie pożyczkowym.

Za udzielenie i obsługę pożyczki nie będą pobierane żadne opłaty ani prowizje.

Pożyczka na efektywność energetyczną.

5. Zabezpieczenia do umowy pożyczki (1).

Beneficjent wystawia **weksel in blanco** wraz z **deklaracją wekslową**, a ponadto zabezpieczenie pożyczki wraz z odsetkami może mieć formę:

- a) hipoteki na nieruchomości, wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej,
- b) zastawu rejestrowego wg zasad określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów, wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej,
- c) przelewu (cesji) wierzytelności z umów najmu,
- d) cesji należności wspólnoty od członków Wspólnoty,
- e) przeniesienia środków pieniężnych na własność Pośrednika Finansowego (kaucja),
- f) blokady środków na lokacie bankowej,
- g) pełnomocnictwa do rachunków bankowych,
- h) innego, zgodnego z praktyką rynkową i adekwatnego do przedmiotu projektu i podejmowanego ryzyka, na które wyrazi zgodę Pośrednik Finansowy.

Dodatkowo Pośrednik Finansowy może wymagać złożenia przez Pożyczkobiorcę oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego, na podstawie art. 777 &1 pkt. 4-6 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Postępowania Cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, z późn. zmianami).

Pożyczka na efektywność energetyczną. 5. Zabezpieczenia do umowy pożyczki (2).

W przypadku jednostek samorządu terytorialnego
wystarczającym prawnym zabezpieczeniem spłaty pożyczki może być
weksel własny in blanco składany wraz z deklaracją wekslową opatrzoną
kontrasygnatą Skarbnika.

Pożyczka na efektywność energetyczną. 6. Zasady udzielania pożyczki (1).

Zgodność celów przedsięwzięcia (w ramach modernizacji energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych) z celami określonymi w - posiadanych przez Gminę, na terenie której będzie dokonywana inwestycja:

- Planie gospodarki niskoemisyjnej lub
- Planie działań na rzecz zrównoważonej energii (SEAP – Sustainable Energy Action Plan).

Nie kwalifikują się do wsparcia projekty:

- zwiększające efektywność energetyczną poniżej 25% w stosunku do stanu wyjściowego (audyt energetyczny ex-ante),
- w zakresie wymiany indywidualnych źródeł ciepła redukujące CO₂ poniżej 30% w stosunku do stanu wyjściowego w istniejącej instalacji.

Pożyczka na efektywność energetyczną. 6. Zasady udzielania pożyczki (2).

Warunkiem udzielenia wsparcia jest przeprowadzenie audytu energetycznego ex-ante (pozyskanie wiedzy o profilu istniejącego zużycia energii, określenie i skwantyfikowanie możliwości opłacalnych ekonomicznie oszczędności energetycznych i możliwych do wprowadzenia rozwiązań technologicznych i organizacyjnych).

Po zakończeniu inwestycji, do potwierdzenia kwalifikowalności pożyczki niezbędne jest potwierdzenie przez odbiorcę poprzez złożenie:

- audytu energetycznego ex-post (potwierdzającego osiągnięcie celu efektywności energetycznej określonego w audycie ex-ante) lub
- potwierdzenia projektanta o zgodności projektu budowlanego z pozytywnie zweryfikowanym audytem energetycznym ex-ante i potwierdzenia inspektora nadzoru inwestorskiego o zgodności z projektem budowlanym.

Pożyczka na efektywność energetyczną. 6. Zasady udzielania pożyczki (3).

Pożyczka:

- może być do wysokości 10 % przeznaczona na zakup gruntów niezabudowanych i zabudowanych w ramach inwestycji,
- nie może być przeznaczona na:
 - ✓ użytkowane wcześniej urządzenia grzewcze,
 - ✓ finansowanie wydatków pokrytych uprzednio ze źródeł krajowych i zagranicznych, refinansowanie pożyczek lub kredytów, itp.

Zabezpieczeniem pożyczki będą powszechnie występujące na rynku i standardowo stosowane środki. Udzielenie pożyczki nie będzie uzależnione od zawarcia z pośrednikiem dodatkowych umów na dodatkowe produkty, usługi.

Pożyczka na efektywność energetyczną.

7. Wydatkowanie środków.

- ✓ Maksymalny termin na wypłatę całkowitej kwoty Jednostkowej Pożyczki Ostatecznemu Odbiorcy wynosi 180 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej pomiędzy Pośrednikiem Finansowym i Ostatecznym Odbiorcą.
- ✓ Wydatkowanie środków jednostkowej pożyczki musi zostać należycie udokumentowane w terminie do 180 dni kalendarzowych od daty jej całkowitej wypłaty do ostatecznego odbiorcy. W uzasadnionych przypadkach i na wniosek Ostatecznego Odbiorcy termin ten może zostać wydłużony maksymalnie o kolejne 180 dni ze względu na charakter inwestycji.
- ✓ Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków zgodnie z celem na jaki zostały przyznane jest faktura lub dokument równoważnej wartości dowodowej, w rozumieniu przepisów prawa krajowego. Przedstawione w ramach rozliczenia dokumenty powinny w sposób jednoznaczny potwierdzać, że kwota pożyczki została wykorzystana zgodnie z przeznaczeniem na jakie została udzielona.

Zapraszamy do skorzystania z preferencyjnych warunków udzielania pożyczek

**Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ul. Kordylewskiego 11, 32-542 Kraków**

**Departament Instrumentów Finansowych
tel. 12 617 66 69 (28, 29, 32)
fax: 12 617 66 67
e-mail: pozyczki@marr.pl**