

Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego SA

Wspieramy
Małopolskę

maRR
Małopolska Agencja
Rozwoju Regionalnego SA

Misja MARR

”

Wspierając przedsiębiorczość
rozwijamy, integrujemy
i promujemy

Małopolskę

Wspieramy Małopolskę

Małopolska to doskonałe miejsce do prowadzenia biznesu. Prężnie działający sektor nowoczesnych usług B2B, dynamicznie rozwijające się środowisko start-upowe, wysoko wykwalifikowane kadry, rosnące zainteresowanie zagranicznych inwestorów – potwierdzają i umacniają gospodarczy potencjał regionu.

Od lat działamy na rzecz rozwoju i wzrostu konkurencyjności małopolskich przedsiębiorstw. Nasze atuty to doświadczenie i wiarygodność, odwaga i konsekwencja, ambicja i kreatywność. Tworzymy korzystne warunki i przestrzeń do prowadzenia biznesu. Wspieramy przedsiębiorców na każdym etapie ich rozwoju. Zapewniamy pomoc finansową, inwestycyjną, doradczą i szkoleniową. Promujemy gospodarczą markę regionu na arenie międzynarodowej.

Czekamy na Was!

- » **Kraków**
ul. Kordylewskiego 11
tel. 12 617 66 00
e-mail: marr@marr.pl
- » **Nowy Sącz**
ul. Zielona 27
tel. 728 937 443, 12 617 99 81
e-mail: ppinsacz@marr.pl
- » **Tarnów**
ul. Słoneczna 28
tel. 785 056 871
e-mail: ppitarnow@marr.pl
- » **Myślenice**
ul. Kłakurki 2a/b
tel. 602 278 182
e-mail: ppimyslenice@marr.pl

Zapraszamy do korzystania
z infolinii: **12 617 66 00**
i odwiedzenia naszej
strony **www.marr.pl**

Nasza oferta

Doradztwo i rozwój

Doradztwo ogólnobiznesowe	6
Doradztwo proinnowacyjne i fundusz kapitałowy	7
Wsparcie eksportu	8
Pozyskiwanie finansowania i zarządzanie projektami	9
Prawo Zamówień Publicznych	10
Rozwój HR	12
Szkolenia i konferencje	14
Aktywizacja zawodowa	16

Finansowanie

Pożyczki dla małopolskich firm	18
Pożyczki na rewitalizację	20
Pożyczki dla Organizacji Pozarządowych	20
Pożyczki na efektywność energetyczną	21
Pożyczki dla Wspólnot Mieszkaniowych	21
Pożyczki w ramach Funduszu Dostępności	22
Faktoring	24
Dotacje na szkolenia i doradztwo	26

Nieruchomości

Wynajem biur i hal magazynowo-produkcyjnych	28
---	----

Zrównoważony rozwój

Działania na rzecz zrównoważonego rozwoju	30
---	----

Doradzamy przedsiębiorczym

Wzmacniamy kompetencje małopolskich przedsiębiorców i ich kadr. Dzięki stałemu monitoringowi trendów ekonomicznych, nasza oferta dostosowana jest do aktualnych potrzeb rynku i nowatorskich rozwiązań biznesowych.

Gwarantujemy wsparcie merytoryczne na każdym etapie rozwoju przedsiębiorstwa. Osobom startującym w biznesie przybliżamy aktualne procedury i niezbędne wymogi prawne. Pomagamy w przygotowaniu biznesplanów, analiz finansowych, studiów wykonalności. Przedsiębiorcom doradzamy jak profesjonalnie zarządzać firmą, optymalizować koszty, wdrażać nowoczesne technologie, a także pozyskiwać kapitał dla nowych projektów i inwestycji.



Asystujemy w zakładaniu firmy

Udzielamy kompleksowego doradztwa w zakresie uruchomienia nowej działalności gospodarczej. Analizujemy pomysły na biznes i ustalamy zasoby do jego realizacji. Pomagamy w organizacji i dopełnieniu formalności związanych z założeniem firmy. Zapewniamy wsparcie doradcze na początkowym etapie prowadzenia działalności.



Planujemy rozwój firmy i nowe działania biznesowe

Pomagamy opracowywać i wdrażać biznesplan – kluczowe narzędzia do zarządzania rozwojem firmy. Obejmują one najistotniejsze elementy przedsięwzięcia: produkt i niezbędne zasoby, otoczenie rynkowe, charakterystykę klientów, potencjał konkurencji, narzędzia marketingowe oraz określenie opłacalności inwestycji.



Wspieramy sprzedaż

Prowadzimy szkolenia i doradztwo z zakresu nowoczesnych technik sprzedaży, wspieramy rozwój e-commerce i pomagamy w radzeniu sobie z trudnym klientem.

Stawiamy **na innowacje**

Zapewniamy kapitał i pomoc doradczą w realizacji innowacyjnych projektów. Wprowadzamy na rynek oraz promujemy nowe technologie i Przemysł 4.0.

Nasza oferta:

- » Doradztwo proinnowacyjne
- » Fundusz Inwestycje Kapitałowe
- » Komercjalizacja nowatorskich rozwiązań

Umożliwiamy tworzenie firm opartych na innowacyjnych rozwiązaniach w takich branżach jak ICT, telekomunikacja, technologia ochrony zdrowia, farmacja, inżynieria medyczna, ochrona środowiska, energie odnawialne.

Zapraszamy do współpracy autorów i właścicieli nowatorskich pomysłów – przedsiębiorców, naukowców i wynalazców, a także inwestorów zainteresowanych ulokowaniem kapitału w nowej, innowacyjnej firmie. Dotychczas uruchomiliśmy ponad 20 spółek, wykorzystujących osiągnięcia technologiczne.

Zapewniamy kompleksowe wsparcie w komercjalizacji innowacyjnych projektów. Przeprowadzamy niezbędne analizy, prace badawcze i audyty. Przygotowujemy strategię inwestycyjną. Doradzamy jak zarządzać innowacyjnym przedsiębiorstwem. Pomagamy wprowadzić nowe produkty, usługi i technologie na rynek.

Zapraszamy do FabLabu - www.fablabmalopolska.pl

W pracowni masz możliwość zmienić swój pomysł w rzeczywistość, dzięki nowoczesnym urządzeniom oraz profesjonalnej pomocy. Możesz skorzystać z drukarek 3D, lasera, maszyn krawieckich bądź laboratorium komputerowego. To miejsce nie tylko dla przedsiębiorców, ale dla wszystkich kreatywnych osób.



Zdobywamy nowe rynki

Pomagamy
w rozszerzaniu
działalności
na rynki
zagraniczne.

Wspieramy przedsiębiorców w procesie planowania i prowadzenia działań eksportowych

Doradzamy jak przygotować profesjonalną strategię internacjonalizacji. Ułatwiamy nawiązywanie kontaktów z partnerami zagranicznymi. Promujemy ofertę regionalnych firm na światowych rynkach. Organizujemy udział w misjach i targach gospodarczych.

Udzielamy informacji o dostępnych formach wsparcia

We współpracy z Krakowskim Parkiem Technologicznym oraz Urzędem Marszałkowskim Województwa Małopolskiego prowadzimy punkt informacyjny dla inwestorów i eksporterów Business in Małopolska, który prezentuje dostępne na rynku narzędzia wsparcia i umożliwia uzyskanie kompleksowych informacji w jednym miejscu.

Oferujemy wsparcie w ramach projektów UE

Prowadzimy już 3 edycję projektu Power up Your Business in Małopolska, w ramach którego przedsiębiorcy mogą otrzymać praktyczną wiedzę, profesjonalne wsparcie doradcze oraz promować swoje produkty na zagranicznych targach między innymi w Dubaju, Barcelonie, Hanowerze czy Kazachstanie. W ramach wcześniejszych edycji projektu zorganizowaliśmy udział małopolskich firm w kilkudziesięciu zagranicznych wydarzeniach gospodarczych; międzynarodowych targach branżowych, misjach gospodarczych i spotkaniach o charakterze inwestycyjnym. Z naszego wsparcia w ciągu ostatnich 4 lat skorzystało już ponad 1,5 tysiąca przedsiębiorców.



Pomagamy realizować projekty unijne

Wspieramy przedsiębiorców i instytucje sektora publicznego w ubieganiu się o unijne dotacje.

Oferujemy kompleksowe doradztwo w zakresie realizowanych projektów.

Pomagamy zdobyć dofinansowanie

Przeprowadzamy analizę możliwości uzyskania dofinansowania. Doradzamy na etapie opracowania koncepcji projektu. Oferujemy wsparcie merytoryczne ekspertów w dziedzinie ekonomii, finansów, rynku pracy, nauk społecznych oraz funduszy europejskich. Pomagamy w profesjonalnym przygotowaniu wniosku o dofinansowanie i pełnej dokumentacji aplikacyjnej. Dbamy o dopełnienie wszelkich formalności związanych z podpisaniem umowy.

Uczymy jak zarządzać projektem

Wspieramy w realizacji projektów dla przedsiębiorców i kadr biznesu, osób rozpoczynających działalność gospodarczą, inwestorów, eksporterów, naukowców i wynalazców. Pomagamy na każdym etapie przedsięwzięcia. Oferujemy nadzór nad realizacją projektu. Odpowiadamy za jego prawidłowe dokumentowanie, prowadzimy monitoring i ocenę efektywności działań. Pomagamy w przygotowaniu bieżących sprawozdań oraz w końcowym zamknięciu projektu.

Mamy wieloletnie doświadczenie w pisaniu projektów, planowaniu budżetów, sprawozdawczości i rozliczaniu projektów. Pozyskujemy finansowanie z różnych źródeł i programów. **Za nami już ponad 60 zrealizowanych projektów na kwotę przekraczającą 210 mln zł!**

Wspieramy udzielanie zamówień publicznych

Nowe Prawo Zamówień Publicznych nie musi być trudne. Pomagamy uczestnikom rynku PZP efektywnie realizować postępowania przetargowe. Przygotowujemy dokumentację, doradzamy i asystujemy w procedurach, zapewniamy wsparcie prawne, prowadzimy szkolenia w zakresie nowej Ustawy.

Dla wykonawców:

- » doradzamy w wyborze optymalnej formy prawnej wystąpienia w przetargu
- » opracowujemy oferty umożliwiające udział w przetargach – kompleksowo lub w zakresie poszczególnych dokumentów, w zależności od potrzeb wykonawcy
- » asystujemy w procesie ubiegania się o zamówienie, odpowiadamy nawezwania i zapytania zamawiających, przygotowujemy niezbędne dokumenty
- » prowadzimy kontrolę prawidłowości prowadzenia postępowania przez zamawiającego, dbając o ochronę praw i interesów klienta
- » analizujemy konkurencję na rynku w obszarze danego zamówienia, umożliwiamy przygotowanie atrakcyjnej i konkurencyjnej oferty zamawiającego
- » zapewniamy doradztwo i bieżące konsultacje na każdym etapie ubiegania się o zamówienie

Dla zamawiających:

- » przeprowadzamy kompleksowe procedury w celu udzielania zamówień publicznych
- » opracowujemy niezbędną dokumentację przetargową – w pełnym lub częściowym zakresie, w zależności od potrzeb zamawiającego
- » służymy wsparciem doradczym na każdym etapie procedowania zamówień
- » udostępniamy „Helpdesk PZP” – konsultacje i porady dla osób prowadzących postępowania
- » prowadzimy szkolenia w zakresie zamówień publicznych

Dla wykonawców i zamawiających świadczymy ponadto:

- » doradztwo prawne w zakresie realizacji umowy dotyczącej wykonania zamówienia publicznego
- » reprezentowanie stron w postępowaniach przed KIO oraz sądem okręgowym w Warszawie, wraz z przygotowaniem do rozprawy

Szkolenia online – Prawo Zamówień Publicznych

Szkolenia dedykujemy zarówno zamawiającym jak i wykonawcom biorącym udział w postępowaniach PZP. To kompendium wiedzy w zakresie najważniejszych zmian w Prawie Zamówień Pu-

blicznych. Nasi eksperci w prosty i przystępny sposób omawiają poszczególne etapy udzielania zamówień wskazując istotne zmiany, jakie wprowadziła nowa Ustawa oraz sposób ich interpretacji.

Korzyści dla uczestników:

- » aktualizacja i uporządkowanie wiedzy w zakresie nowego PZP
- » formuła online, umożliwiająca korzystanie z kursu w dowolnym czasie i miejscu
- » dostęp do systemu „Helpdesk PZP” – za pośrednictwem którego można zadawać pytania ekspertom PZP
- » możliwość przystąpienia do testu i zdobycia Certyfikatu MARR SA poświadczającego kwalifikacje w zakresie nowego Prawa Zamówień Publicznych
- » dwie dodatkowe godziny bezpłatnych wideo konsultacji z ekspertami PZP
- » rejestracja na szkolenia: **marr.myvod.io**

Nasz atut to wieloletnie doświadczenie w realizacji procesów zakupowych i usługowych na gruncie Ustawy PZP i obowiązujących aktów okołoustawowych z uwzględnieniem regulacji dotyczących projektów unijnych.

Pomagamy budować **silny zespół**

Stawiamy
na potencjał
i doświadczenie
kadr.

Doradzamy
przedsiębiorcom
w opracowaniu
i realizacji
strategii
zarządzania
zespołem, w tym
strategii
zarządzania
wiekiem.

Wspieramy:

- » skuteczną rekrutację
- » doskonalenie zawodowe
- » kierowanie zespołem
- » radzenie sobie ze stresem

Pomagamy stworzyć profesjonalną strategię zarządzania zespołem. Uczymy jak efektywnie zarządzać wiekiem w przedsiębiorstwie.

Zapewniamy doradztwo w obszarze rekrutacji, elastycznych form zatrudnienia i doskonalenia zawodowego pracowników. Podpowiadamy jak motywować i planować rozwój kariery zawodowej. Wskazujemy optymalne rozwiązania w procesach przekwalifikowania i zmiany stanowisk pracy.

Oferujemy coaching: dla kadry zarządzającej – w zakresie przeprowadzania zmian i postępowania w trudnych sytuacjach; dla pracowników – w obszarze umiejętnego kierowania emocjami i efektywnego przechodzenia zmian zawodowych. Uczymy jak budować współpracę w zespole, przeciwdziałać wypaleniu zawodowemu i jak radzić sobie ze stresem.

Doradzamy w zakresie BHP, ergonomii miejsca pracy, ochrony i promocji zdrowia.

Z naszego doradztwa w obszarze HR skorzystało **ponad 400 osób**.
Wdrożono ponad 340 strategii zarządzania zespołem.



Identyfikujemy możliwości i mocne strony zespołu

Oferujemy usługę Personality ID, skuteczne i sprawdzone narzędzie pomiaru osobowości, predyspozycji i atutów personalnych. Pozwala ono w jak najpełniejszy sposób wykorzystać potencjał pracowników.

Procentuje usprawnieniem pracy zespołowej, poprawą komunikacji, twórczym rozwiązywaniem problemów, co w efekcie pozwala znacząco zwiększyć wydajność pracy. Pomaga także w planowaniu kariery i rozwoju osobistego.



Pomagamy rozwijać kompetencje zawodowe

Wraz z partnerami prywatnymi pozyskujemy finansowanie praktyk zawodowych, odpowiadających aktualnym potrzebom pracodawców. Celem jednego z projektów jest przywrócenie niszowych zawodów takich jak np. technik ceramik. Prowadzimy różnorodne inicjatywy i szkolenia mające na celu podnoszenie kompetencji miękkich i technicznych wśród uczniów oraz nauczycieli.



MARR Forum Eksperta – nowe perspektywy i więcej możliwości



Silną pozycję gospodarczą regionu budują zarówno lokalni przedsiębiorcy jak i sprzyjające im instytucje otoczenia biznesu i sprawnie działające jednostki samorządu terytorialnego.

Podczas wydarzeń MARR Forum Eksperta angażujemy do dyskusji przedstawicieli biznesu i instytucji. Obserwujemy najnowsze trendy, rozmawiamy o potrzebach przedsiębiorców, szukamy najlepszych rozwiązań dla biznesu, inspirujemy do działania. Nawiązujemy kontakty, budujemy współpracę, podnosimy kompetencje.

Szkolenia i konferencje MARR Forum Eksperta to doskonała okazja do pozyskania kompleksowych informacji i pomysłów na dalszy rozwój.



Szkolenia

Zapraszamy do udziału w szkoleniach ukierunkowanych na:

- » budowanie konkurencyjności firmy – rozwój biznesu, skuteczny marketing i promocja, zdobywanie nowych rynków, innowacyjność
- » zwiększanie sprzedaży – e-commerce i doskonalenie technik sprzedaży
- » usprawnienie zamówień publicznych – najważniejsze zmiany w nowej Ustawie PZP
- » rozwój osobisty – doskonalenie miękkich kompetencji i rozwój HR

Organizujemy szkolenia grupowe i indywidualne, otwarte i zamknięte. W naszej ofercie dostępne są także bezpłatne webinary.



Konferencje

Pakiet edukacyjny uzupełniają cykliczne konferencje z zakresu:

- » rozwoju przedsiębiorczości – spotkania dedykowane biznesowej codzienności firm i ich najważniejszym problemom
- » finansowania biznesu – wydarzenia obejmujące Targi Produktów Finansowych, konferencje, warsztaty i doradztwo z zakresu możliwości finansowania firm na różnych etapach rozwoju
- » Prawa Zamówień Publicznych – kompendium wiedzy w zakresie udzielania zamówień publicznych dla zamawiających i wykonawców rynku PZP

Wzmacniamy aktywność zawodową

Pomagamy
w utrzymaniu
zatrudnienia
oraz powrocie
na rynek
pracy osobom
bezrobotnym.

W ramach kolejnej edycji projektu Dobry Czas na Adaptację do Zmian wspieramy osoby zwolnione z pracy, zagrożone zwolnieniem czy też odchodzące z rolnictwa. Pomagamy znaleźć zatrudnienie. W porozumieniu z przedsiębiorcami uruchamiamy staże i oferujemy szkolenia podnoszące kompetencje zawodowe.

Profesjonalni doradcy zawodowi przeprowadzają analizę potrzeb i proponują ścieżkę rozwoju zawodowego.

W ramach naszych projektów i dzięki udzielanym dotacjom powstało ponad 3000 firm w naszym regionie. Przedsiębiorcy uzyskali profesjonalne wsparcie doradcze, skorzystali z oferty szkoleniowej i otrzymali pomoc przy zakładaniu działalności gospodarczej.



Wsparcie osób na rynku pracy

- **ponad 17 000 godzin** przeprowadzonego doradztwa biznesowego, finansowego i prawnego
- **630 osób**, które skorzystały z usług doradczych
- **130 uczestników** szkoleń
- **188 zorganizowanych staży** zawodowych

*dane za 2020 r.

Ułatwiamy **start w biznesie**

Oferujemy konkurencyjne fundusze pożyczkowe dostosowane do potrzeb początkujących przedsiębiorców.

Pożyczki
na start
do 500 000 zł



W ramach Małopolskiego Funduszu Pożyczkowego wspieramy osoby rozpoczynające prowadzenie działalności gospodarczej. Oferujemy pożyczki w kwocie do 500 000 zł na wydatki związane z otwarciem nowej firmy.

- ✓ Oprocentowanie do 4,15% w skali roku (stałe w całym okresie pożyczkowym)
- ✓ 20% wkład własny w realizację przedsięwzięcia
- ✓ Jednorazowa prowizja w wysokości 1% kwoty - dla pożyczek z okresem spłaty do 2 lat i 1,5% – dla pożyczek z okresem spłaty powyżej 2 lat
- ✓ Okres spłaty do 5 lat
- ✓ Zabezpieczenie adekwatne do wnioskowanej kwoty

Pożyczki
na start
do 900 000 zł



Małopolskim przedsiębiorcom, którzy działają na rynku krócej niż 2 lata, oferujemy pożyczki w kwocie od 10 000 zł do 900 000 zł. Środki mogą przeznaczyć na rozwój i nowe inwestycje.

- ✓ Brak wkładu własnego, prowizji i dodatkowych opłat
- ✓ Niskie oprocentowanie (0,15% dla firm działających na terenie niskiej aktywności gospodarczej oraz przedsiębiorców z branż inteligentnych specjalizacji; 1,15% - 4,15% dla pozostałych firm z Małopolski)
- ✓ Okres spłaty do 7 lat
- ✓ Karencja na spłatę kapitału do 6 miesięcy
- ✓ Dogodne formy zabezpieczenia pożyczki

Finansujemy **nowe inwestycje**

Wspieramy rozwój i wzmacniamy konkurencyjność mikro, małych i średnich firm z Małopolski.

Pożyczki
na rozwój
do 500 000 zł



W ramach Małopolskiego Funduszu Pożyczkowego oferujemy preferencyjne wsparcie na wydatki związane z prowadzeniem i rozwojem firmy. Oferta dostępna jest dla mikro i małych przedsiębiorców z Małopolski.

- ✓ Oprocentowanie od 1,15% w skali roku (niezmienne w całym okresie pożyczkowym)
- ✓ 20% wkład własny w realizację przedsięwzięcia
- ✓ Jednorazowa prowizja w wysokości 1% kwoty - dla pożyczek z okresem spłaty do 2 lat i 1,5% – dla pożyczek z okresem spłaty powyżej 2 lat
- ✓ Okres spłaty do 5 lat
- ✓ Karencja na spłatę kapitału do 6 miesięcy
- ✓ Zabezpieczenie spłaty pożyczki: weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową (może mieć formę m.in.: poręczenia osób fizycznych lub prawnych, zastawu rejestrowego na maszynach, urządzeniach, pojazdach itp., hipoteki na nieruchomości)

Naszym atutem są preferencyjne warunki, korzystne oprocentowanie i dogodne formy zabezpieczenia pożyczek. Gwarantujemy kompleksową pomoc w trakcie ich przydzielania i rozliczania.

Dbamy o przyjazne otoczenie

**Stawiamy na ekologię i zrównoważony rozwój Małopolski.
Wzmacniamy aktywność organizacji pozarządowych w regionie.**

Pożyczki na rewitalizację



Udostępniamy kapitał na realizację projektów ujętych w gminnych programach rewitalizacji m.in.: renowację budynków użyteczności publicznej i mieszkalnych, modernizację oraz budowę obiektów przeznaczonych na cele społeczne (tj.: żłobki, przedszkola, szkoły, boiska) oraz działania prowadzące do ożywienia gospodarczego. O pożyczki od 300 000 zł do 7 000 000 zł mogą się ubiegać przedsiębiorcy, jednostki samorządu terytorialnego, instytucje kultury, partnerzy społeczni i gospodarczy, spółdzielnie i Wspólnoty Mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego, administracja rządowa, organy prowadzące szkoły i placówki, szkoły wyższe, kościoły i związki wyznaniowe, parki narodowe i krajobrazowe.

- ✓ Niskie, stałe oprocentowanie pożyczek (1,5% dla przedsiębiorców i 0,75% dla pozostałych podmiotów)
- ✓ Brak prowizji i dodatkowych opłat
- ✓ Standardowe zabezpieczenie kredytu
- ✓ Możliwość karencji na spłatę kapitału – do 6 miesięcy
- ✓ Maksymalny okres spłaty pożyczki wynosi nawet 20 lat

Pożyczki dla Organizacji Pozarządowych



Organizacjom Pozarządowym udostępniamy pożyczki o wartości do 100 000 zł na finansowanie wydatków związanych z realizacją działań statutowych.

- ✓ Stałe oprocentowanie w wysokości 1,15%
- ✓ Okres spłaty do 5 lat
- ✓ Jednorazowa prowizja o wartości 1%

Pożyczki na efektywność energetyczną



Oferujemy najkorzystniejsze w Małopolsce pożyczki na poprawę efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej i mieszkalnych. O wsparcie w kwocie od 100 000 zł do 1 600 000 zł mogą się ubiegać spółdzielnie i Wspólnoty Mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego oraz jednostki samorządowe (w zakresie budynków komunalnych). Środki mogą zostać przeznaczone m.in. na modernizację energetyczną budynków wielorodzinnych, podłączenie ich do sieci MPO, wymianę instalacji grzewczych, modernizację i wymianę źródeł energii (w szczególności z zastosowaniem odnawialnych źródeł).

- ✓ Niskie, stałe oprocentowanie pożyczek (od 0,15% do 0,5% w skali roku, w zależności od osiągnięcia oszczędności w zużyciu energii końcowej)
- ✓ Brak prowizji i dodatkowych opłat
- ✓ Maksymalny okres spłaty nawet do 20 lat
- ✓ Nabór wniosków prowadzony jest w sposób ciągły – do wyczerpania alokacji

Pożyczki dla Wspólnot Mieszkaniowych



Małopolskim Wspólnotom mieszkaniowym oferujemy pomoc w finansowaniu remontów budynków mieszkalnych oraz inwestycji w niezbędną infrastrukturę (pożyczki do 500 000 zł).

- ✓ Stałe, niskie oprocentowanie w wysokości 3%
- ✓ Jednorazowa prowizja w wysokości 2,5%
- ✓ Okres spłaty do 5 lat
- ✓ Wymagany wkład własny w realizację przedsięwzięcia wynosi 20%

Zwiększamy dostępność infrastruktury

Pomagamy w tworzeniu funkcjonalnej przestrzeni, dostępnej dla wszystkich mieszkańców. Wspieramy rozwój infrastruktury na miarę potrzeb osób niepełnosprawnych, starszych a także rodzin z małymi dziećmi.

Pożyczki w ramach Funduszu Dostępności



Oferujemy korzystne pożyczki na wprowadzanie rozwiązań sprzyjających poruszaniu się osobom z różnego rodzaju ograniczeniami i potrzebami. Finansowaniu mogą podlegać projekty, które ułatwią dostępność m.in. do budynków wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej. Środki mogą być przeznaczone na instalację wind, budowę pochylni dla wózków, oznaczeń dla niewidomych oraz innych udogodnień.

- ✓ Maksymalna wartość pożyczki na realizację inwestycji – 2 mln zł
- ✓ Oprocentowanie 0,15%, niezmiennie w całym okresie pożyczkowym
- ✓ Okres spłaty pożyczki do 20 lat
- ✓ Karencja na spłatę kapitału do 6 miesięcy
- ✓ Brak prowizji
- ✓ Możliwość umorzenia

O pożyczki mogą się ubiegać jednostki samorządu terytorialnego, ich związki, stowarzyszenia i jednostki organizacyjne, administracja rządowa, spółki komunalne oraz inne podmioty zależne od jednostek samorządu terytorialnego, jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną, podmioty tworzące system szkolnictwa wyższego i nauki, instytucje kultury, spółdzielnie i Wspólnoty Mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego, osoby fizyczne posiadające budynki mieszkalnictwa wielorodzinnego.

MARR SA prowadzi w tym zakresie działalność pożyczkową na obszarze województwa małopolskiego, łódzkiego, świętokrzyskiego, podkarpackiego, opolskiego i śląskiego.

325,7 mln zł

- » 7,8 mln zł dla start-upów
- » 120,2 mln zł dla przedsiębiorców
- » 95 mln zł na rewitalizację
- » 43,9 mln zł na efektywność energetyczną
- » 56,6 mln zł dla Wspólnot Mieszkaniowych
- » 2 mln zł dla Organizacji Pozarządowych
- » 0,2 mln zł w ramach Funduszu Dostępności

Wsparcie finansowe
- udzielone pożyczki

Faktoring w MARR

Udostępniamy kapitał obrotowy dla utrzymania płynności finansowej w biznesie. Pomagamy przedsiębiorcom działać bez zadłużenia. Umożliwiamy sprawną realizację projektów inwestycyjnych w małopolskich gminach.

W ramach usługi faktoringu:

- » Udostępniamy środki pieniężne na bieżące działania i rozwój
- » Ułatwiamy zarządzanie gotówką, monitorujemy opóźnienia
- » Pomagamy w weryfikacji kontrahentów pod kątem terminowego regulowania zobowiązań
- » Prowadzimy miękką windykację, odciążając dział księgowy klienta

Pomagamy zarówno w finansowaniu należności za wykonane usługi jak i regulowaniu bieżących zobowiązań wobec dostawców.

Co nas wyróżnia?

- ✓ Stabilny dostęp do kapitału
- ✓ Atrakcyjne cenowo usługi dla klienta mikro i MŚP
- ✓ Wyjątkowa oferta dla klientów, którzy posiadają wierzitelności wobec JST
- ✓ Szerokie kompetencje biznesowe – pożyczki, dotacje, szkolenia, programy prorozwojowe, wsparcie dla biznesu
- ✓ Stabilny partner w trudnym otoczeniu rynkowym

 **Faktoring ryczałtowy
(miesięczny abonament)**

- » limit w przedziale od 50 tys. zł do 1 mln zł
- » finansuje niewymagalne wierzytelności
- » przejrzyste koszty – miesięczny abonament za korzystanie z przyznanego limitu
- » akceptowalne terminy płatności max do 90 dni

 **Faktoring odwrotny
– finansowanie zobowiązań**

- » limity w przedziale od 50 tys. do 250 tys. zł
- » finansuje niewymagalne zobowiązania w dowolnym momencie
- » okres finansowania do 60 dni
- » szerokie możliwości wykorzystania zabezpieczeń, w tym innych niż należności

 **Faktoring krajowy z regresem
(rozliczny per faktura)**

- » limit w przedziale od 50 tys. zł do 1 mln zł
- » finansuje niewymagalne wierzytelności
- » akceptowalne terminy płatności max do 90 dni

 **Faktoring dla Jednostek
Samorządu Terytorialnego**

- » dla transakcji w których płatnikami są gminy z województwa małopolskiego
- » finansowanie obejmuje również usługi budowlane
- » limity do 1 mln zł
- » uproszczona procedura składania wniosku online

Zapewniamy dotacje na szkolenia i doradztwo

Umożliwiamy pozyskanie dofinansowania na rozwój profesjonalnych kompetencji zawodowych i menadżerskich.

Podnosimy kwalifikacje przedsiębiorców i pracowników

Zapewniamy dofinansowanie usług rozwojowych takich jak szkolenia, studia podyplomowe, doradztwo, a także dofinansowanie kosztów egzaminów małopolskim mikro, małym i średnim przedsiębiorcom oraz ich pracownikom. Dofinansowanie może wynieść do 80% wartości bonów m.in. dla przedsiębiorstw reprezentujących branże wysokiego wzrostu, pracowników o niskich kwalifikacjach zawodowych lub w wieku powyżej 50 lat. Limity bonów i dofinansowania, które może uzyskać przedsiębiorca uzależnione są od wielkości firmy oraz liczby zatrudnionych pracowników.

Doskonalimy umiejętności kadr zarządzających

Oferujemy do 80% dofinansowania na usługi szkoleniowe z zakresu kompetencji menadżerskich dla kadry zarządzającej oraz pracowników przewidzianych do awansu na stanowiska kierownicze. Przedsiębiorcy mogą otrzymać dotacje na opracowanie profesjonalnej diagnozy potrzeb rozwojowych i przeprowadzenie dedykowanych szkoleń.

Zapewniamy specjalistyczne doradztwo

Udostępniamy granty w wysokości 20 000 zł, które przedsiębiorcy mogą przeznaczyć na specjalistyczne usługi doradcze o charakterze prorozwojowym. Doradztwo może być prowadzone m.in. w zakresie zarządzania przedsiębiorstwem, monitorowania i prognozowania trendów rynkowych, zastosowania nowoczesnych technologii ICT lub informatycznych, wdrażania systemów zarządzania jakością i zarządzania środowiskowego, uzyskiwania certyfikatów zgodności, ochrony własności intelektualnej przedsiębiorstw.

Wartość dofinansowania może wynieść do 95% kosztów doradztwa w przypadku przedsiębiorców reprezentujących branże inteligentnych specjalizacji województwa małopolskiego, lub do 90% kosztów doradztwa dla firm pozostałych branż. Wsparcie przeznaczone jest dla przedsiębiorców sektora MŚP z siedzibą w Małopolsce oraz osób prowadzących działalność gospodarczą na terenie województwa małopolskiego.

Dotacje na doradztwo i szkolenia

- **ponad 114 mln zł** udzielonego bezzwrotnego dofinansowania do usług rozwojowych dla małopolskich przedsiębiorców
- **23 tysiące osób**, które podniosły kompetencje zawodowe
- **ponad 530 zawartych umów** o udzielenie grantów na dofinansowanie specjalistycznych usług doradczych na kwotę 9,2 mln zł

Wynajmujemy nowoczesną przestrzeń dla biznesu

Oferujemy powierzchnie do wynajęcia. Nasz Business Park to łącznie 50 ha nieruchomości na terenie Krakowa.

Business Park Nad Drwiną

To nowoczesny kompleks nieruchomości przy ul. Nad Drwiną, o powierzchni ponad 22 ha. Obejmuje obiekty magazynowo – produkcyjne wraz z biurami i zapleczem socjalnym, o łącznej powierzchni 53 790 m². Dla działających tu firm udostępniamy funkcjonalne parkingi, place manewrowe i miejsca rozładunku towarów. Rozwinięte zaplecze logistyczne i możliwość adaptacji przestrzeni do indywidualnych potrzeb, gwarantuje znakomite warunki dla działalności krajowych i zagranicznych przedsiębiorców.

Business Park nad Drwiną to idealne miejsce dla firm działających w obszarze usług t.j. transport, logistyka, produkcja oraz przemysł. Hale magazynowe kompleksu Nad Drwiną doskonale przystosowane są do składowania i magazynowania różnego typu surowców i materiałów. Atutem jest lokalizacja kompleksu w centrum przemysłowym i logistyczno-magazynowym Krakowa: w odległości 200 m od wschodniej obwodnicy miasta (część trasy ekspresowej S7); ok. 2,5 km do autostrady A4. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Urząd Celny.

Business Park Zakopiańska

To ponad 25 ha nieruchomości przy ul. Zakopiańskiej, w całości zagospodarowanych obiektami komercyjnymi o charakterze handlowo – usługowym. Od wielu lat funkcjonuje tu m.in. duże centrum handlowe „Zakopianka”.

W naszej ofercie znajduje się:

- » wynajem hal magazynowych
- » wynajem biur
- » wynajem powierzchni produkcyjnej
- » dzierżawa wolnych terenów pod różnego typu usługi i produkcję

NIERUCHOMOŚCI



Budujemy odpowiedzialny biznes

Wspieramy ideę zrównoważonego rozwoju i działania w obszarze CSR.

Oferujemy doradztwo i szkolenia w zakresie opracowania i wdrażania strategii zrównoważonego rozwoju oraz strategii CSR. Podpowiadamy w jaki sposób zwiększyć atrakcyjność organizacji dzięki stosowaniu zasad odpowiedzialnego prowadzenia biznesu (RBC). Inicjujemy współpracę przedsiębiorców, samorządów, organizacji pozarządowych, sektora nauki i instytucji otoczenia biznesu w zakresie realizacji pozytywnych społecznie inicjatyw.

Realizujemy projekty edukacyjne dla szkół, uczelni, gmin, przedsiębiorców. Promujemy kształcenie dla zrównoważonego rozwoju. Sprawujemy mecenat nad studiami podyplomowymi o tej tematyce.

Promujemy wdrażanie rozwiązań proekologicznych, związanych ze zrównoważonym wyko-

rzystaniem dostępnych zasobów naturalnych. Wspieramy technologie i innowacje mające na celu ochronę klimatu i harmonijny rozwój przedsiębiorstw.

Prowadzimy bogatą działalność sponsorską, wspierając liczne inicjatywy lokalne, promując sport, edukację i wydarzenia kulturalne. Dzięki naszemu programowi wsparcia pomoc dotarła do domów dziecka, domów opieki, klubów sportowych, bibliotek czy artystów indywidualnych.

Realizujemy w firmie strategię odpowiedzialnego prowadzenia biznesu i promujemy postawy zgodne z naszym Kodeksem Etyki.

Wierzmy, że działając wspólnie i inwestując w przedsiębiorczość wspieramy rozwój Małopolski!



Sprawdź na marr.pl





Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego SA

tel. +48 12 617 66 00 | [www: marr.pl](http://www.marr.pl) | [mail: marr@marr.pl](mailto:marr@marr.pl)
adres: ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków